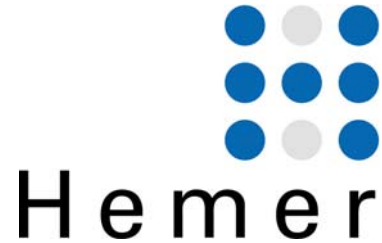


# Amtliche Bekanntmachung



Stadt Hemer • Hademareplatz 44 • 58675 Hemer

## **Bebauungsplan Nr. 85 „Steinbruch Edelburg“ hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr des Rates der Stadt Hemer hat in seiner Sitzung am 17.09.2009 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 85 „Steinbruch Edelburg“ auf Basis des Baugesetzbuches beschlossen.

Mit Aufgabe des Steinbruchbetriebes Edelburg der Basalt AG können Teilflächen des ehemaligen Steinbruches, die nicht von Rekultivierungsmaßnahmen berührt werden, dem angrenzenden „Industriepark Edelburg“ als bauliche Erweiterungsflächen zugeordnet werden. Es handelt sich hierbei um Flächen, in der in der Vergangenheit eine stationäre Brecheranlage, Sortier- und Abfüllanlagen sowie ein Lagerplatz betrieben wurden.

Städtebauliches Ziel ist es, diese Flächen einer gewerblichen Nutzung zuzuführen. Es sollen eine Gewerbehalle mit Verwaltungstrakt und eine entsprechende Anzahl von Stellplätzen entstehen. Flächenanteile der nichtüberbaubaren Grundstücksfläche sollen durch besondere Pflanzmaßnahmen aufgewertet.

Die innere Erschließung verläuft über eine private Erschließungsstraße mit Anbindung an die vorhandene Straße „Industriepark Edelburg“.

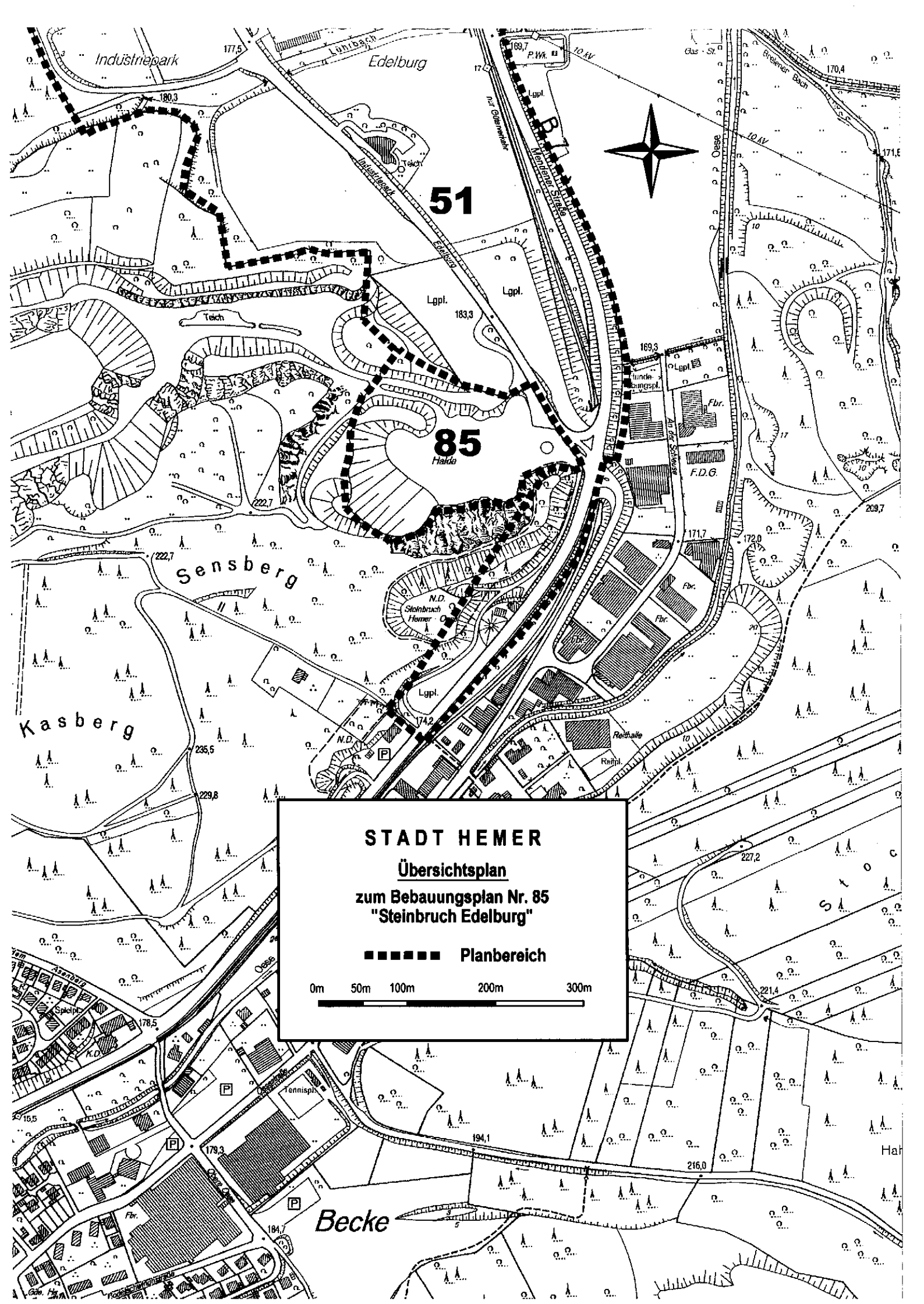
Die Abgrenzung des Planbereiches ist dem Übersichtsplan zu entnehmen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) bekanntgemacht.

Hemer, 18.11.2009

Der Bürgermeister

gez.  
Michael Esken



51

85  
Halde

# STADT HEMER

## Übersichtsplan

zum Bebauungsplan Nr. 85  
"Steinbruch Edelburg"

■■■■■ Planbereich

0m 50m 100m 200m 300m

Becke

Industriepark

Edelburg

Sensberg

Kasberg

Becke